

Hlasovací lístek Shromáždění vlastníků dne 27. 5. 2009

Vážení vlastníci,

věříme, že předložené materiály Vám pomůžou k co nejlepšímu a zodpovědnému posouzení Vašeho rozhodnutí.

Prosíme Vás, abyste svůj názor vyjádřili pomocí přiloženého hlasovacího lístku přímo na Shromáždění vlastníků.

Nebudete-li se moc zúčastnit, tak doručte hlasovací lístek buď vhozením do schránky bytu č.24 v domě Schulhoffova 788 nebo zasláním poštou na adresu SVJ Schulhoffova 788 a 789, Praha 4 - Háje, 149 00, ještě před datem Shromáždění. **Hlasovací lístky musíme mít k dispozici na Shromáždění vlastníků!**

Preamble:

Shromáždění vlastníků na svém zasedání dne 27. 5. 2009 hlasuje o následujících návrzích usnesení.

Vlastník bytové jednotky SVJ bere na vědomí:

- zprávu o činnosti Výboru SVJ za rok 2008
- zprávu o hospodaření SVJ za rok 2008
- zprávu kontrolní komise za rok 2008, bude-li nějaká

Vlastník bytové jednotky SVJ hlasuje o jednotlivých bodech usnesení takto:

1) Zvýšení příspěvku do fondu oprav:

Souhlasím se změnou výše příspěvku do fondu oprav na hodnotu 35 Kč/m² od 1. 7. 2009. Tuto částku pravidelně navyšovat vždy k 1.7. o inflaci předchozího roku vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

☐ Souhlasím

☐ Nesouhlasím

☐ Zdržuji se hlasování

2) Modernizace výtahů:

Shromáždění vlastníků tímto pověřuje výbor SVJ uzavřením Smlouvy o dílo s firmou Schindler CZ, a.s. na modernizaci výtahů dle předložené důvodové zprávy. Celková cena zakázky je 2.723.904,- Kč a bude rozložena na několik splátek dle podmínek ve smlouvě. Shromáždění vlastníků dále povoluje Výboru SVJ vyčerpat částku 100.000,- Kč z fondu oprav na zabezpečení strojoven výtahu dle doporučení dodavatele (výměna oken, zabezpečení vstupu).

☐ Souhlasím

☐ Nesouhlasím

☐ Zdržuji se hlasování

3) Výměna linolea v rámci modernizace výtahů:

Shromáždění vlastníků tímto pověřuje výbor SVJ uzavřením Smlouvy o dílo s firmou AB-Intex s.r.o. na výměnu PVC v chodbách před výtahy včetně olištování, lepení podkladu a likvidace starého PVC. Částka akce nesmí převýšit sumu 75.000,- Kč včetně DPH.

☐ Souhlasím

☐ Nesouhlasím

☐ Zdržuji se hlasování

4) Výměna vchodových dveří:

Shromáždění SVJ pověřuje Výbor SVJ přípravou výměny plastových vchodových dveří za kvalitnější, jež lépe snesou zátěž. Nové dveře by taktéž měli splňovat požadavky požární bezpečnosti, měly by být vybaveny samozamykací, příp. panikovou funkcí a v antivandalovém provedení.

☐ Souhlasím

☐ Nesouhlasím

☐ Zdržuji se hlasování

5) Výměna oken ve společných prostorách domu:

Shromáždění SVJ pověřuje Výbor SVJ přípravou výměny oken ve společných prostorách domu.

☐ Souhlasím

☐ Nesouhlasím

☐ Zdržuji se hlasování

6) Odměny členům Výboru SVJ:

Dle článku VII., bodu 3, odst. 1) Stanov společenství vlastníků stanovuje odměnu Výboru SVJ za činnosti v období květen 2008÷květen 2009 v celkové výši 25.200,- Kč, Odměna je včetně daně.

☐ Souhlasím

☐ Nesouhlasím

☐ Zdržuji se hlasování

7) Volba nových členů kontrolní komise:

Do kontrolní komise kandidují tito kandidáti, kteří se svou kandidaturou vyslovili předem souhlas.

- Ing. Miroslav Hybner, bytem Praha 4, Schulhoffova 788/13

☐ Souhlasím

☐ Nesouhlasím

☐ Zdržuji se hlasování

V Praze dne:

Podpis¹:

¹ V případě SJM (Společné jmění manželů – viz. hlavička) stačí podpis jednoho z manželů.