

Dům: «Stavba», bytová jednotka č.: «Jednotka» - Vlastnický podíl: «Procento» - Typ vlastnictví: «Typ_vlastníka»
«Vlastník»

Hlasovací lístek Shromáždění vlastníků ze dne 24.6.2020

Preamble:

Vlastník vyjádří svůj názor tím, že zatlhne patřičnou volbu a **vlastnoručně podepíše tento hlasovací lístek** obsahující plné znění návrhu rozhodnutí a **opatří ji datem** (s uvedením dne, měsíce a roku), kdy bylo jeho vyjádření učiněno a doručí jí na adresu Společenství vhozením do schránky Výboru nebo ofoceně a elektronicky poslané na e-mail Společenství (svj788789@seznam.cz) nebo korespondenčně poštou na doručovací adresu Společenství. **Posledním dnem k možnosti vykonání hlasování je 24.6.2020.**

V době hlasování je přítomno 100 % všech vlastníků společenství, neboť se hlasuje dle pravidel per-rollam. Nadpoloviční hlasující většina vlastníků reprezentuje 50,01 % všech vlastníků, tříčtvrtinová hlasující většina vlastníků reprezentuje 75,01 % všech vlastníků. Hlasuje se o jednotlivých bodech usnesení zvlášť. Není-li uvedeno jinak, tak usnesení je přijato nadpoloviční většinou hlasujících vlastníků.

Shromáždění vlastníků Společenství vlastníků jednotek Schulhoffova 788 a 789 se sídlem v Praze 4, Háje, Schulhoffova 789, PSČ 149 00, IČ 26709848, zapsané v rejstříku společenství vedeném Městským soudem v Praze oddíle S, vložka 2496 (dále jen „SVJ“) při svém hlasování per-rollam probíhající ve dnech 22.5.-24.6.2020 hlasuje o následujících návrzích usnesení:

Shromáždění SVJ bere na vědomí:

- zprávu o činnosti Výboru SVJ za rok 2019
- zprávu o hospodaření SVJ za rok 2019

Shromáždění SVJ hlasuje o jednotlivých bodech usnesení takto:

1) Výběr firmy pro výmalbu interiérových prostor:

Shromáždění vlastníků pověřuje Výbor SVJ zahájením výběru firmy na provedení výmalby interiérů po provedené rekonstrukci elektrorozvodů. Předpokládaná cena je cca 300.000 Kč. Úhrada za výmalbu interiérů bude hrazena v plné výši z vlastních zdrojů z fondu oprav. V rámci jednání je možné sjednat i splátkový kalendář. Před konečným hlasováním musí Výbor SVJ zajistit i kladné stanovisko naší úvěrující banky (KB) k této investici. Konečná cena prací musí být odsouhlasena vlastníky pomocí hlasování per-rollam.

☐ Souhlasím

☐ Nesouhlasím

☐ Zdržuji se hlasování

2) Výměna vodoměrů a měřičů tepla:

Shromáždění vlastníků pověřuje Výbor SVJ po dosažení životnosti vodoměrů a IRTN měřičů zahájením jednání s firmou Techem, s.r.o. za účelem sjednání Smlouvy o dílo k výměně dálkově odečitatelných vodoměrů a IRTN měřičů. Předpokládaná cena je do 250.000 Kč. Úhrada za výměnu bude hrazena v plné výši z vlastních zdrojů z fondu oprav. V rámci jednání je možné sjednat i splátkový kalendář.

☐ Souhlasím

☐ Nesouhlasím

☐ Zdržuji se hlasování

Dům: «Stavba», bytová jednotka č.: «Jednotka» - Vlastnický podíl: «Procento» - Typ vlastnictví: «Typ_vlastníka»
«Vlastník»

3) Volba členů Kontrolní komise SVJ:

Shromáždění Vlastníků tímto volí za členy „Kontrolní komise SVJ“ níže uvedené vlastníky. Mandát členů je platný do 10. 6. 2022. Jmenovitě se jedná o:

- Zuzana Goldbergová, bytem Schulhoffova 788/13, Háje, 149 00 Praha 4

☐ Souhlasím

☐ Nesouhlasím

☐ Zdržuji se hlasování

- Jana Hančlová, bytem Schulhoffova 788/13, Háje, 149 00 Praha 4

☐ Souhlasím

☐ Nesouhlasím

☐ Zdržuji se hlasování

-, bytem

☐ Souhlasím

☐ Nesouhlasím

☐ Zdržuji se hlasování

V dne:

Podpis¹:

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný/ná,

r.č.: bytem

uděluji tímto plnou moc panu/paní

jménem,

r.č.: bytem

aby mě jako spoluvlastníka bytové jednotky č. «Jednotka» v domě Schulhoffova č.p. «Stavba» ,
Praha 11

a člena Společenství vlastníků jednotek domu Schulhoffova 788 a 789 se sídlem v Praze 4, Háje,
Schulhoffova 789, PSČ 149 00, IČ 26709848 zastoupil jako společný zástupce dle ust. § 1185 NOZ
na hlasování per-rollam dne 24.6.2020.

V dne:

Podpis

Zmocnění v rozsahu této plné moci přijímám.

V dne:

Podpis

¹ Dle NOZ je nutné, aby v případě vícero vlastníků či SJM (Společné jmění manželů – viz. hlavička) hlasoval zvolený společný zástupce, který je zmocněn příloženou písemnou plnou mocí, na které **NEMUSÍ** být úředně ověřený podpis.

Dům: «Stavba», bytová jednotka č.: «Jednotka» - Vlastnický podíl: «Procento» - Typ vlastnictví: «Typ_vlastníka»
«Vlastník»

	Výsledky korespondenčního hlasování ze dne 24.6.2020					
Odevzdaný Hlasovací lístek:			Výmalba společných prostor:			
	Součet z Síla hlasu v %			Součet z Síla hlasu v %		
	Hlas. Lístek ↓	Total		Výmalba ↓	Total	
	a	61,00%		s	61,00%	
	Grand Total	61,00%		Grand Total	61,00%	
Výsledek:	Korespondenční hlasování je platné (více jak 50% vlastníků)		Výsledek:	Korespondenční hlasování je platné (více jak 50% vlastníků)		
Výměna vodoměrů:			Mandát p.Goldbergové			
	Součet z Síla hlasu v %			Součet z Síla hlasu v %		
	Vodoměry ↓	Total		p.Goldberová ↓	Total	
	s	58,90%		s	56,80%	
	n	2,10%		z	4,20%	
	Grand Total	61,00%		Grand Total	61,00%	
Výsledek:	platné (více jak 50% vlastníků)		Výsledek:	platné (více jak 50% vlastníků)		
Mandát p.Hanělová						
	Součet z Síla hlasu v %					
	p.Hanělová ↓	Total				
	s	56,80%				
	z	4,20%				
	Grand Total	61,00%				
Výsledek:	platné (více jak 50% vlastníků)					
Legenda:						
	s=souhlasím					
	sp=souhlasím podmíněně					
	z=zdržuji se hlasování					
	n=nesouhlasím					
	a=odevzdaný hlas. Lístek					
	(p=přítomen na Shromáždění)					