

Rozúčtování teplé vody

Níže uvedená sdělení jsou vyjádřeními firmy IKON (p. Vladimír Blažanin)

Validita předchozích rozúčtování

Vyúčtování zálohově hrazených služeb jsou od počátku naší správy uplatňována stále stejná pravidla dle platné legislativy.

V roce 2003 bylo pouze chybně provedeno rozúčtování nákladů na dodávku studené vody pro teplou a studenou vodu. Toto bylo námi opraveno a opravené vyúčtování bylo s omluvným dopisem předáno jednotlivým vlastníkům bytů.

Vyúčtování roku 2004 bylo provedeno stejně jako v roce 2002, tzn. správně.

Vyúčtování roku 2005 bude provedeno stejně jako rok 2002 a 2004. Z uvedeného vyplývá, že nikdo nebyl znevýhodněn a Vám podaná informace kontrolní komisí je chybná a nezakládá se na pravdě.

Algoritmus při rozúčtování

1. Studená voda se rozpočítává pro č.p.788 podle fakturačního měřidla na patě domu. Celková cena se podělí součtem odečtů bytových poměrových měřičů a vynásobí počtem poměrových jednotek naměřených na každém bytovém poměrovém měřidle.
2. Studená voda a studená voda pro teplou vodu pro č.p. 789 mají jeden společný vodoměr. Tento vodoměr měří studenou vodu pro teplou vodu zároveň pro č.p. 788. Z toho důvodu se provádí rozpočítání nákladů následovně.

Celková cena ze součtu fakturačních měřidel na SV pro č.p. 789 a TUV pro č.p. 788 a 789 se podělí součtem odečtů poměrových měřidel SV pro č.p. 789 a TUV v č.p. 788 a 789.

3. Těmito kroky získáme jednotkovou cenu poměrové jednotky, kterou vynásobíme naměřené poměrové jednotky v každém bytě a získáme celkový náklad každého bytu.
4. Tento postup je podle naší platné legislativy správný a velice jednoduchý. Samozřejmě by bylo vhodné do budoucna uvažovat s rozdělením měření na patě domu pro jednotlivá č.p.

Postup je jednoduchý, těžko se popisuje.